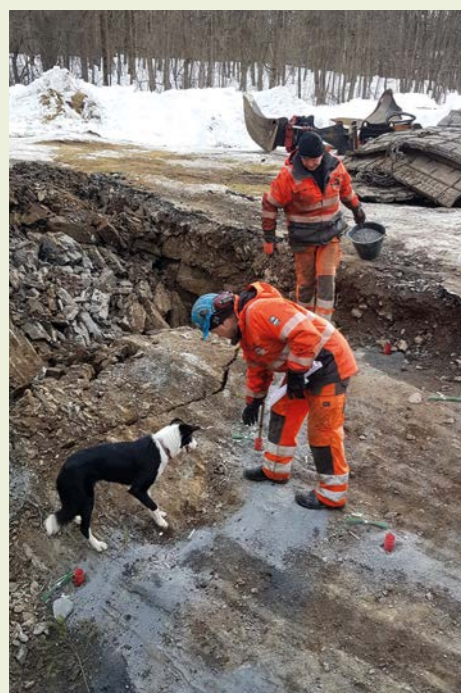




RENT OG PENT med nedgravd avfallsløsning



Avfallshåndtering, det høres kanskje ikke så spennende ut. Men fakta er at dette er viktig både for miljø og trivsel. Et prosjekt som nettopp er gjennomført på Gjettum viser at en nedgravd løsning for avfallssortering også kan bli en positiv oppgradering av utearealene.

Helgerud Borettslag på Gjettum har nettopp gjennomført et større prosjekt med nedgravde løsninger for avfallssortering.

– De hadde et godt areal for en slik installasjon, med mange muligheter på tomten. De har benyttet muligheten til å skape et flott sted i tillegg til å få en god praktisk løsning. Prosjektet er gjennomtenkt og både beboernes og renovasjonsbilenes

behov er tatt på alvor, forteller Ragnhildur i ABBLs avdeling for rehabilitering.

Borettslaget har prioritert sikkerhet og det er skapt hyggelige uterom med steinmurer, en voll med hyggelig beplantning og utebelysning.

– Ved siden av anlegget har de en stor gressplen, og det er satt opp en hekk som

skjermer en nærliggende sosial samlingsplass med grill og benk. Jeg er veldig imponert over det de har fått til i dette borettslaget, de har virkelig tenkt på hva de vil ha ut av området, både de praktiske løsningene og estetisk, sier Ragnhildur.

En endring som berører mange

Fra våren 2017 ble det vedtatt at alle husstander i Bærum skal følge den nye renovasjonsordningen, som innebærer kildesortering av mat- og restavfall, plast, papir og papp. I den forbindelse fikk vi en overgang fra sekker til beholdere. Ved kildesortering utgår bruk av gamle søppelsjakter. De sameiene/borettslagene som har felles avfallsløsning får to alternativer, avfallsbeholdere eller nedgravd containerløsning. For boligselskaper med mer enn 30 enheter, har kommunen anbefalt nedgravd løsning.

Fordelene ved nedgravd løsning er at det er plassbesparende, gir mindre lukt og har et rimeligere abonnement. Nedgravd løsning er særlig egnet for store enheter, der mange kan dele på kostnaden.

Det er hjelp å få

ABBL kan bistå i en prosess med nedgravde løsninger. Erfaringen er at styret ofte opplever det som en trygghet å ha oss til å følge opp prosjektet.

– Innledningsvis tar vi en befaring og vurderer plassering. Deretter innhenter vi tilbud og gjør en vurdering av de tilbudene som kommer inn. Vi gjør en innstilling og setter prosjektet i gang, forteller Ragnhildur.

Det er viktig å ha en realistisk forventning til prosjektet hva gjelder tidsbruk og pris.

– Når det graves i grunnen, vet man aldri helt hva man kan finne. Med alle forundersøkelser og søkeprosess hos kommunen, vil det å etablere en nedgravd løsning naturlig nok ta endel tid, sier Ragnhildur.

Når arbeidet har kommet et stykke frem, er det tid for den mer kreative delen av prosjektet.

– Mulighetene er jo mange, og med litt planlegging og kreativitet kan man skape et flott parkanlegg. Det blir veldig fint med steinlagt grunn eller ny asfalt. Ellers er det flott å ramme inn området med en mur, en voll, eller plante hekk for å skape et hyggelig sted. Det trenger ikke se ut som en søppelplass, avslutter Ragnhildur.